

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ
Број предмета: ROP-RUM-36603-ISAW-2/2023
Заводни број: 351-111/23
Датум: 23.02.2023. године
22400 Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађење Општинска управа Општина Рума Нада Харш, а на основу члана 3 и 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума („Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), по Решењу начелника Општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18.04.2022. године, члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21) члана 28 и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и члана 3. став 1. тачка 7. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врстио бјеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 2/19), решавајући по захтеву инвеститора Општина Рума, МБ: 08026106, ПИБ: 101913980, из Руме, ул. Главна бр. 155, поднетог путем пуномоћника ЈП урбанизам и изградња Рума из Руме, ул. 27. октобар 7а, овлашћено лице Драга Митровић из Руме, доноси

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

I ОДОБРАВА СЕ извођење радова на реконструкцији Павловачке улице, у Руми, од улице Милоша Црњанског до Главне улице на катастарским парцелама број 7270, 7264, 7259, 7232/1, 7232/2, 7229/3 и деловима катастарских парцела 7267, 7261, 7256, 2946, 7230/3 и 9416/1 к.о. Рума, инвеститора Општина Рума, МБ: 08026106, ПИБ: 101913980, из Руме, ул. Главна бр. 155.

Радови на реконструкцији Павловачке улице обухватају и радове за које су инвеститори, у складу са одредбама других посебних закона, друга правна лица, а које заступа Општина Рума, МБ: 08026106, ПИБ: 101913980, Рума, ул. Главна бр. 155.

Саобраћајница Павловачке улице:

- Категорије: "Г"
 - класификациони број: 211201
 - класификациони број: 211202
 - класификациони број: 222210
- Дужина саобраћајнице: 1277,01m
- Ширина коловоза: 6,0m
- Ширина тротоара: 1,50m
- Ширина бицикличке стазе: 1,0m
- Површина коловоза: 8942.00m²
- Површина тротоара и бицикличке стазе: 6025.00m²
- Површина паркинга: 1078 m²
- Површина колских прилаза: 507,00m²
- Укупан број паркинг места: 63.

II ОДОБРАВА СЕ извођење радова у склопу реконструкције Павловачке улице, постојећу надземну мрежу каблирати, и у склопу реконструкције изградити подземну кабловску нисконапонску мрежу, у Руми, од улице Милоша Црњанског до Главне улице на катастарским парцелама број 7270, 7264, 7259, 7232/1, 7232/2, 7229/3 и деловима катастарских парцела 7267, 7261, 7256, 2946, 7230/3 и 9416/1 к.о. Рума, инвеститора "Електродистрибуција Србије" Огранак Електродистрибуција Рума МБ: 07005466, ПИБ: 100001378 из Руме, ул. Индустријска 2А.

Подземни кабловски вод:

- Категорије: "Г" класификациони број: 211201
- Кабловски вод пресека: PP00-AS 4x150mm²
- Дужина кабловског вода: цца 2600m.

III ОДОБРАВА СЕ извођење радова измештања и заштите постојеће телекомуникационе мреже, у Руми, од улице Милоша Црњанског до Главне улице на катастарским парцелама број 7270, 7264, 7259, 7232/1, 7232/2, 7229/3 и деловима катастарских парцела 7267, 7261, 7256, 2946, 7230/3 и 9416/1 к.о. Рума, инвеститора АД "Телеком Србија" МБ: 17162543, ПИБ: 100002887, из Београда, ул. Таковска бр. 2.

Оптички кабловски вод:

- Категорије: "Г" класификациони број: 222431

Предрачунска вредност радова износи: 353.430.493,42 динара.

За објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, а у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник Р С", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021), не обрачунава се допринос за уређење грађевинског земљишта.

У складу са ставом 11. и 12. члана 69. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник Р С", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021) и ставом 6. тачке 3. члана 17. Правилника о поступку спровођења

обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Р С", број 68/2019) нису прибављени листови непокретности за предметне парцеле.

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао решење о одобрењу извођење радова (Члан 148. Закона о планирању и изградњи, „Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21).

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато Решење за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле, инвеститор и финансијер.

Образложење

Инвеститор Општина Рума, МБ: 08026106, ПИБ: 101913980, Рума, ул. Главна бр. 155, преко ЈП урбанизам и изградња Рума из Руме, ул. 27. октобар 7а, овлашћено лице Драга Митровић из Руме, поднео захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова за реконструкцији Павловачке улице, у Руми, од улице Милоша Црњанског до Главне улице на катастарским парцелама број 7270, 7264, 7259, 7232/1, 7232/2, 7229/3 и деловима катастарских парцела 7267, 7261, 7256, 2946, 7230/3 и 9416/1 к.о. Рума. Део поднетог захтева чине уговор о каблирању постојећег електроенергетског објекта уговорне стране "Електродистрибуција Србије" Огранак Електродистрибуција Рума МБ: 07005466, ПИБ: 100001378 из Руме, ул. Индустријска 2А, и Општина Рума, МБ: 08026106, ПИБ: 101913980, из Руме, ул. Главна бр. 155, број уговора код ЕДС 2460800-Д-07.17.-568045/3-22 од 19.01.2023 и број уговора код Општине Рума број 312-1/23-I од 23.01.2023. године и споразум о регулисању међусобних права и обавеза на заштити и измештању дела електронских комуникација на реконструкцији Павловачке улице у Руми од улице Милоша Црњанског до Главне улице, закључују АД "Телеком Србија" МБ: 17162543, ПИБ: 100002887, из Београда, ул. Таковска бр. 2 и Општина Рума, МБ: 08026106, ПИБ: 101913980, из Руме, ул. Главна бр. 155, број споразума код Телекома бр. 78509/1-2023 од 22.02.2023. године и број Општине Рума број 345-1/23-I од 24.02.2023.године.

У складу са ставом 11. и 12. члана 69. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник Р С", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021) и ставом 6. тачке 3. члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Р С", број 68/2019) нису прибављени листови непокретности за предметне парцеле.

Саставни део Одобрења за извођење радова је:

- Локацијски услови Цис број: ROP-RUM-36603-LOC-1/2022, Интерни број: 353-374/2022 од 01.12.2022.године, издати од стране Одељења за урбанизам и грађење, Одсек за спровођење обједињене процедуре, Општинска управа Општина Рума.
- За објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, а у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник Р С", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021), не обрачунава се допринос за уређење грађевинског земљишта.

- Главна свеска идејног пројекта бр. бр. 13/22 – ИДП/0 од децембра 2022. године, израђена од стране ДОО "ROAD design" из Београда, главни пројектант Зоран Вукићевић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 315 1423 03.
- Идејни пројекти:
 - Пројекат саобраћајница бр. 13/22 – ИДП/2/2 од децембра 2022. године, израђен од стране ДОО "ROAD design" из Београда, одговорни пројектант: Душко Гајевић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 318 R256 18 и Техничка контрола пројекта саобраћајница бр. ТК-01/2023 од 01.31.2023. године, израђена од стране ДОО "ТЦМ-ИНЖИЊЕРИНГ" из Руме, вршилац техничке контроле: Бранислава Савић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 318 R256 18;
 - Пројекат Хидротехничких инсталација бр. 13/22 – ИДП/3 од децембра 2022. године, израђен од стране ДОО "ROAD design" из Београда, одговорни пројектант: Зоран Вукићевић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 314 R097 18 и Техничка контрола пројекта хидротехничких инсталација бр. ТК-01/2023 од 01.31.2023. године, израђена од стране ДОО "ТЦМ-ИНЖИЊЕРИНГ" из Руме, вршилац техничке контроле: Славољуб Марђеловски, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 314 Д315 06;
 - Пројекат електроенергетских инсталација бр. 13/22-ИДП/4/1 од децембра 2022. године, израђен од стране ДОО "ROAD design" из Београда, одговорни пројектант: Весна Савић, дипл.инж.ел. са лиценцом број 350 A453 04 и Техничка контрола пројекта електроенергетских инсталација бр. ТК-01/2023 од 01.31.2023. године, израђена од стране ДОО "ТЦМ-ИНЖИЊЕРИНГ" из Руме, вршилац техничке контроле: Будимир Митровић, дипл.инж.ел. са лиценцом број 350 P274 17;
 - Пројекат јавног осветљења бр. 13/22-ИДП/4/2 од децембра 2022. године, израђен од стране ДОО "ROAD design" из Београда, одговорни пројектант: Весна Савић, дипл.инж.ел. са лиценцом број 350 A453 04 и Техничка контрола пројекта јавног осветљења бр. ТК-01/2023 од 01.31.2023. године, израђена од стране ДОО "ТЦМ-ИНЖИЊЕРИНГ" из Руме, вршилац техничке контроле: Будимир Митровић, дипл.инж.ел. са лиценцом број 350 P274 17;
 - Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације бр. 13/22 – ИДП/8 од децембра 2022. године, израђен од стране ДОО "ROAD design" из Београда, одговорни пројектант: Ивана Кнежевић, дипл.инж.саоб. са лиценцом број 370 J224 10 и Техничка контрола пројекта пројекта саобраћаја и саобраћајне сигнализације бр. ТК-01/2023 од 01.31.2023. године, израђена од стране ДОО "ТЦМ-ИНЖИЊЕРИНГ" из Руме, вршилац техничке контроле: Бранкица Јовановић, дипл.инж.сао. са лиценцом број 370 R369 19;
 - Пројекат озелењавања бр. 13/22 – ИДП/9 од децембра 2022. године, израђен од стране ДОО "ROAD design" из Београда, одговорни пројектант: Бранка Радојковић, дипл.инж.пејз.арх. са лиценцом број 373 C213 05 и Техничка контрола пројекта пројекта озелењавања бр. ТК-01/2023 од 01.31.2023. године, израђена од стране ДОО "ТЦМ-ИНЖИЊЕРИНГ" из Руме, вршилац техничке контроле: Рајка Миланковић дипл.инж.арх. са лиценцом број 373 1437 03;
- Геомеханички елаборат од јануара 2023. године, израђен од стране ДОО " GEO MARGI-INŽENJERING" из Београда, одговорни пројектант: Мирољуб Живановић, дипл.инж.гео. са лиценцом 391 N179 14;
- Уговор о каблирању постојећег електроенергетског објекта уговорне стране "Електродистрибуција Србије" Огранак Електродистрибуција Рума МБ: 07005466, ПИБ: 100001378 из Руме, ул. Индустријска 2А, и Општина Рума, МБ: 08026106, ПИБ: 101913980, из Руме, ул. Главна бр. 155, број уговора код ЕДС 2460800-Д-07.17.-568045/3-22 од 19.01.2023 и број уговора код Општине Рума број 312-1/23-I од 23.01.2023.године.

- Споразум о регулисању међусобних права и обавеза на заштити и измештању дела електронских комуникација на реконструкцији Павловачке улице у Руми од улице Милоша Црњанског до Главне улице, закључују АД "Телеком Србија" МБ: 17162543, ПИБ: 100002887, из Београда, ул. Таковска бр. 2 и Општина Рума, МБ: 08026106, ПИБ: 101913980, из Руме, ул. Главна бр. 155, број споразума код Телекома бр. 78509/1-2023 од 22.02.2023. године и број Општине Рума број 345-1/23-I од 24.02.2023. године.
- Одлука надлежног органа Општине Рума бр. 011-24/2022-I од 12.04.2022. године.
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.
- Овлашћења

Разматрајући захтев и приложену документацију инвеститора, утврђено је да су испуњени услови прописани чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број: 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 37/2019, 9/20 и 52/21), те је одлучено као у диспозитиву овог Решења.

Накнада за регистар ЦЕОП уплаћена је уплатницом у износу од 2.000,00 динара, а у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге послове које пружа агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/15, 106/15, 32/16, 60/16, 75/18, 73/19, 15/20, 91/20 и 11/21).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана пријема Решења. Жалба се изјављује преко овог органа електронским путем таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадио

дипл.грађ.инж. Дејан Јовић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш